

# 売土地情報

現況:更地

飯島南小区域

## 飯島字大袋土地

「四ツ屋」バス停まで約40m(徒歩約1分)

@13.3万円

# 価格 980万円

JR「土崎駅」まで約2480m

ブランドゥシー秋田



ブランドゥシー秋田



### 【区画図】

- ◇ 横山金足線まで約600m
- ◇ 飯島中学校まで徒歩22分
- ◇ 四ツ屋街道まで約710m



- ◇ 飯島南小学校区域内の土地
- ◇ 日当たりの良い角地
- ◇ 閑静な住宅地内



- 土地面積: 242.70m<sup>2</sup> (73.41坪) 登記簿
- 現況面積: 242.00m<sup>2</sup> (73.20坪) ■ 地目: 宅地
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率: 50% ■ 容積率: 80%
- 道路状況: 東南8.6m公道×南西6m開発道路(角地)
- 防火指定: なし(22条区域) ■ 景観法 ■ 宅地造成等工事規制区域
- 立地適正化計画: 都市機能誘導区域外・居住誘導区域外
- 現況: 更地 ■ 備考: 現況渡し ■ 取引態様: 専任媒介

飯島南小学校  
飯島中学校

- ☆いとく自衛隊通り店まで約1660m
- ☆生鮮いちばん土崎店まで約1740m
- ☆サンフェスタまで約1570m
- ☆ナイス土崎店まで約2430m
- ☆飯島南小学校まで約1100m
- ☆秋田厚生医療センタまで950m

- 上水道: 宅内整備済み(取出20mm)
- 下水道: 宅内整備済み(分流管)
- 都市ガス: なし(近くまで)



国土交通大臣(5)第7138号

※図面と現況が異なる場合 現況を優先します。

ブランドゥシー秋田支店

# (株) PLAN DO SEE

〒010-0951 秋田市山王5丁目9-11 山王ガーデンビル2-B

TEL 018-866-0827  
FAX 018-862-2249

PDS秋田 検索

