

# 中古住宅

【空き家：内見可能】

おすすめ

## 寺内字三千刈

「日産サテオ前」バス停まで約710m(徒歩約9分)

JR「泉外旭川駅」まで約1600m(徒歩約22分)

# 価格1180万円

「高野一区」バス停まで約610m(徒歩約8分)

ブランドゥシー秋田



ブランドゥシー秋田



【間取り図】



- ◇ 電動シャッター付き車庫
- ◇ 東側6m秋田市道
- ◇ 住環境良好です



寺内小学校  
泉中学校

- 建物構造: 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
- 土地面積: 165.79㎡ (50.15坪) ■ 地目: 宅地
- 建物面積: 119.84㎡ (36.25坪)
- 建築: 昭和63年4月25日 (平成1年8月10日増築)
- 用途地域: 第一種住居地域 ■ 建ぺい率: 60% ■ 容積率: 200%
- 道路状況: 東側6公道 ■ 22条区域・景観法・宅地造成等工事規制区域
- 都市計画: 決定区域 (事業未定) 秋操地区※53条許可申請
- 立地適正化計画: 都市機能誘導区域外。居住誘導区域外
- 現況: 空家 ■ 備考: 現況渡し ■ 取引態様: 専任媒介

- ☆ ナイス外旭川店まで約900m
- ☆ グランマート外旭川店まで約1200m
- ☆ 肉のわかば外旭川店まで約550m
- ☆ ローソン外旭川八柳店まで約600m
- ☆ セブンイレブン新国道寺内店まで約550m

- 上水道: 宅内整備済み (取出13mm)
- 下水道: 宅内整備済み (分流管)
- 都市ガス: 宅内整備済み

【配置図】



車庫: BMW335iが駐車可能  
クラウンやセルシオも駐車しました

国土交通大臣(5)第7138号

※図面と現況が異なる場合 現況を優先します。

ブランドゥシー秋田支店

# (株) PLAN DO SEE

〒010-0951 秋田市山王5丁目9-11 山王ガーデンビル2-B



TEL 018-866-0827  
FAX 018-862-2249

PDS秋田 検索

