

# 売土地情報

# 手形田中土地

解体  
渡し

## 価格 880 万円

「鉱業博物館入口」バス停まで約260m(徒歩約4分)

JR「秋田駅西口」まで約2000m(徒歩25分)



【区画図】

※境界確定測量実施中です！  
※私道の東南角地！  
※解体更地渡しです！



登記簿：351.85㎡  
実測：350.84㎡

- ♪ グランマート手形店へ約1021m
- ♪ ファミリーマート秋田高校前店へ約280m
- ♪ 旭川小学校へ約760m
- ♪ 秋田東中学校へ約900m

- 上水道：宅内引込あり(取出20mm)
- 下水道：なし(計画あり)
- 都市ガス：宅内引込あり

旭川小学校  
秋田東中学校



- 土地面積：351.85㎡(106.43坪) ■ 地目：宅地
- 用途地域：第一種住居地域 ■ 建ぺい率：60% ■ 容積率：200%
- 道路状況：東側約4.2m私道(別途49.28㎡あり)・南側私道
- 防火指定：無し(22条区域) ■ その他法令制限：都市機能誘導区域外。居住誘導区域外
- 設備状況：上水道宅内・下水道なし(整備予定あり)・都市ガス宅内 ■ 現況：古家あり
- 備考：解体更地渡し・境界明示渡し ■ 取引態様：専任媒介

※私道幅員は法定外公共物含みます

国土交通大臣(4)第7138号

※図面と現況が異なる場合 現況を優先します。

プランドゥシー秋田支店

# (株)PLAN DO SEE

〒010-0951 秋田市山王5丁目9-11 山王ガーデンビル2-B

お気軽にお問い合わせ下さい

TEL 018-866-0827

FAX 018-862-2249

PDS秋田

検索



## PDS

秋田市の不動産取引