

# 売アパート

【シャインパーク榎山】

# 秋田市榎山南中町

「牛島橋」バス停 目の前！  
「榎山共和町」バス停200m！ 「榎山南中町」バス停210m！

平成4年築 8世帯(鉄骨造)

## 2930万円

JR「秋田駅西口」からバス乗車10分！

※図面と現況が異なる場合 現況を優先します。

※1階と2階の間取りは同じです。



2019年3月末現在

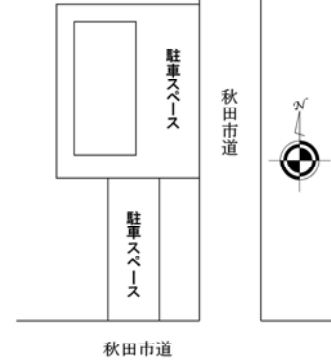
**年収418万円！**

**満室！**

- ☆全世帯分駐車スペースあり！
- ☆現在8世帯満室！
- ☆平成4年3月新築！
- ☆鉄骨造スレート葺き！

※確定測量後の引渡しとします(概要土地面積は実測予定面積です)

【配置図】



☆都市ガス・上下水道  
☆実測確定測量後の  
引渡しとします



道路計画(東側市道)  
市告示98号(H1.7.20広小路牛島線)  
事業は未定です。

101	入居中	105	入居中	203	入居中
102	入居中	201	入居中	205	入居中
103	入居中	202	空予定	349,000円/月	

- 物件名:シャインパーク榎山 ■住所:秋田市榎山南中町10番24号
- 土地面積:400.92㎡(121.27坪)実測予定面積 ■地目:宅地
- 用途地域:近隣商業地域 ■建ぺい率:80% ■容積率:200%
- その他:準防火地域・居住誘導区域内 ■設備:上下水道・都市ガス宅内
- 道路状況:東側8.2m南側6.4m市道 ■建築年月:平成4年3月9日新築
- 建物面積:261.76㎡(79.18坪) ■建物構造:鉄骨造スレート葺2階建
- 総戸数:8戸 ■施工会社:大和ハウス工業 ■現況:賃貸中(満室)
- 駐車スペース全世帯分あり ■取引態様:専任媒介

※図面と現況が異なる場合 現況を優先します。

ブランドウシー

# PDS

秋田市の不動産取引

国土交通大臣(3)7138号

ブランドウシー秋田支店

# (株)PLAN DO SEE

〒010-095 秋田市山王5丁目9-11 山王ガーデンビル2B

お気軽にお問い合わせ下さい

TEL 018-866-0827

FAX 018-862-2249

PDS秋田

検索