

物件概要書	PDS秋田	検索
-------	-------	----

所在地	所在地	能代市二ツ井町荷上場字中島		
	地番			
交通	J R 『二ツ井』 駅まで徒歩約 18 分			
地積	公簿	408.76 m ² (123.64 坪) ※別途 私道持分あり		
	実測			
地目	宅地・田			
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建て	建築年月	昭和 45 年 7 月 30 日
	面積	1 階 : 136.63 m ² 2 階 : 46.45 m ² 計 183.08 m ² (55.38 坪)		
道路	東側約 3.5m (私道)・北側 4m (42 条 2 項道路)			
都市計画	用途地域	(第一種住居) ※非線引き	防火指定	
	建ぺい率	60%	その他	
	容積率	200%		
現況	古家あり (解体渡し相談)		引渡	相談
価格	金 310 万円		取引態様	専任媒介
備考	※上水道 (地域水道)			
	※下水道なし			
	※都市ガスなし			
	※「二ツ井駅」まで約 1400m			
	※「いとく二ツ井ショッピングセンター」まで約 1800m			
	※「二ツ井小学校」まで約 2600m			
	※「二ツ井中学校」まで約 2000m			

※その他、詳細等についてはお問合せ下さい！

株式会社PLAN DO SEE秋田支店

秋田市山王 5 丁目 9-11 山王ガーデンビル 2-B

電話 018(866)0827 FAX 018(862)2249