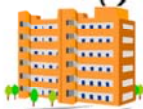


安心



分譲マンション限定!

空室管理サービス



# 分譲マンションの留守宅あんしん管理『PDS空室管理サービス』



しばらく戻れないけど…  
留守の間の管理が心配だね？  
どうしよう…

PDS空室管理サービスでは、様々な理由でご自宅を長期間空室にされるお客様が、安心してご自宅をお預けいただける管理サービスを提供しております。

- ※急な転勤や長期出張でご自宅を留守にしなければならない。
- ※入院や施設への入居でご自宅を留守にしなければならない。
- ※相続で取得したけれど遠方に住んでるので管理が出来ない。

**基本プラン：3,150円/月**

ご依頼は **018-866-0827**  
 **pds@pds-akita.com**

基本プランは月1回の作業と報告となります。  
基本内容をしっかりとご説明した後に契約を締結します。  
詳細はお気軽にお問合せ下さい。

## 基本プラン

- ①換気・通風 窓を開閉して、お部屋の空気を入替えし、臭気や湿気を防ぎます
- ②通水・注水 各水道蛇口を開放して、サビ防止や排水口の臭いを防ぎます
- ③簡単清掃 お部屋やバルコニーを掃き掃除して埃や害虫の死骸などを撤去します
- ④ポスト点検 不要な郵便物の廃棄をし、必要な郵便物は責任をもって転送手続きをします
- ⑤定期報告 月1回書面またはメールで報告をします

お客様の大切な  
ご自宅を責任をもって  
管理させていただきます。



## オプションプラン

- ①有事後の巡回 台風や地震などがあった場合、お部屋の状況を確認し報告します(1,000円/回)
- ②消防点検等 定期的な消防点検等の立会いをお客様に合わせて対応します(1,000円/回)
- ③凍結防止 ボイラーの水抜きをして凍結を予防します(1,000円/回)
- ④クリーニング 換気扇や浴室などの水廻り及び室内全体を専門業者を通して清掃します(別途見積)
- ⑤設備点検 ガスボイラーやガスレンジの作動点検を専門業者へ依頼します(点検依頼業務1,000円/回)

弊社のことはHPをご参照



秋田市の不動産取引

# PDS

(株)PLAN DO SEE秋田支店

# プラン ドゥ シー (株) PLAN DO SEE 秋田支店

担当  
杉山

秋田市山王五丁目8番7号 板垣ビル1階 TEL 018-866-0827